



Tanggal : 11 Desember 2019  
Nomor : 587/EDI/XII/2019

Kepada Yth  
Direksi  
PT Bursa Efek Indonesia  
Gedung Bursa Efek Indonesia Lantai 4  
Jl. Jend Sudirman Kav 52-53  
Jakarta 12190

### KETERBUKAAN INFORMASI

Dalam rangka memenuhi ketentuan Peraturan No. 31/POJK.04/2015 tanggal 16 Desember 2015 tentang Keterbukaan Atas Informasi atau Fakta Material oleh Emiten atau Perusahaan Publik

|                                     |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nama Emiten atau Perusahaan Publik  | : | PT Equity Development Investment Tbk.<br>(Perseroan)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Bidang Usaha                        | : | Bergerak dalam kegiatan usaha di bidang investasi melalui penyertaan saham pada entitas anak yang bergerak dalam bidang asuransi jiwa, asuransi kerugian, pembiayaan, sekuritas, administrasi efek, modal ventura, jasa perjalanan dan dalam bidang perbankan melalui entitas asosiasi.                                                                                                                                                                                 |
| Alamat                              | : | Wisma Hayam Wuruk Lantai 3<br>Jl. Hayam Wuruk No. 8<br>Jakarta 10120                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Telepon                             | : | (021) 80632550                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Faksimili                           | : | (021) 2313285                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Situs Web                           | : | <a href="http://www.theequityone.com">www.theequityone.com</a>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Alamat surat elektronik (e-mail)    | : | <a href="mailto:secretary@theequityone.com">secretary@theequityone.com</a>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Tanggal Kejadian                    | : | 9 Desember 2019                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Jenis Informasi atau Fakta Material | : | PT Equity Life Indonesia (ELI) yang merupakan entitas anak Perseroan dengan kepemilikan secara langsung dan tidak langsung sebesar 95,22%, telah menandatangani suatu Perjanjian Penerbitan Obligasi Wajib Konversi ( <i>Mandatory Convertible Bond</i> ("MCB") Agreement) dengan Triple P Life Insurance Holding Pte. Ltd. dengan nilai sebesar Rp. 295.798.000.000,- (dua ratus sembilan puluh lima milyar tujuh ratus sembilan puluh delapan juta Rupiah) yang dapat |



|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | dikonversi menjadi sebanyak 82.558 (delapan puluh dua ribu lima ratus lima puluh delapan) saham baru ELI, dengan demikian bilamana MCB termaksud menjadi wajib dikonversi oleh Triple P Life Insurance Holding Pte. Ltd. maka kepemilikan saham ELI oleh Perseroan akan terdilusi sebesar 24,90% (dua puluh empat koma sembilan puluh persen). |
|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Uraian Informasi atau Fakta Material

Pada tanggal 9 Desember 2019 PT Equity Life Indonesia (ELI) yang merupakan entitas anak Perseroan dengan kepemilikan secara langsung dan tidak langsung sebesar 95,22%, telah menandatangani suatu *Mandatory Convertible Bond Issuance Agreement*, yakni suatu perjanjian penerbitan obligasi yang wajib dikonversikan menjadi penyertaan saham ELI ("Perjanjian MCB"), dengan Triple P Life Insurance Holding Pte. Ltd. (selanjutnya disebut "Investor"), yang merupakan investor yang berfokus pada pengembangan kegiatan usaha asuransi berbasis teknologi (*insurtech*) dan telah menyatakan akan mendukung permodalan ELI-dalam rangka meningkatkan kegiatan usaha ELI yang bergerak dalam bidang asuransi jiwa dengan memperhatikan peraturan perundangan-undangan yang berlaku. Perjanjian MCB tersebut baru akan menjadi efektif setelah seluruh prasyarat yang diperjanjikan telah terpenuhi, antara lain setelah Investor mendapatkan persetujuan dari OJK untuk dapat menjadi pengendali non-pemegang saham dalam ELI.

### Nilai Penerbitan MCB

Nilai MCB yang akan diterbitkan oleh ELI kepada Investor adalah sebesar Rp. 295.798.000.000,- (dua ratus sembilan puluh lima milyar tujuh ratus sembilan puluh delapan juta Rupiah) yang wajib dikonversikan menjadi 82.558 (delapan puluh dua ribu lima ratus lima puluh delapan) saham baru ELI yang akan setara dengan 24.90% dari total saham yang dikeluarkan ELI setelah konversi, dengan memperhatikan kondisi yang disepakati oleh ELI dan Investor.

Dengan memperhatikan Laporan Keuangan Konsolidasian Perseroan per tanggal 31 Desember 2018 yang diaudit oleh Akuntan Publik Sinarta NO. AP. 0701 dari Kantor Akuntan Publik Purwantono, Sungkoro dan Surja No. 00409/2.1032/AU.1/09/0701-3/1/III/2019 tanggal 29 Maret 2019 ekuitas Perseroan tercatat sebesar Rp. 1.485.691.506.000,- (satu triliun empat ratus Delapan puluh lima milyar enam ratus Sembilan puluh satu juta lima ratus enam ribu Rupiah) dengan demikian nilai transaksi penerbitan MCB yang dilakukan ELI adalah sebesar 19,91 % (sembilan belas koma sembilan puluh satu persen) sehingga tidak mencapai nilai material sebagaimana dimaksud dalam Peraturan IXC.2 Laporan Keputusan Bapepam dan LK No. Kep-614/BL/2011 tanggal 28 November 2011 tentang Transaksi Material Dan Perubahan Kegiatan Usaha Utama

### Syarat-syarat Penerbitan MCB

1. MCB akan dicatat dalam Laporan Keuangan ELI dalam akun ekuitas, dan tidak memiliki jangka waktu untuk konversi. MCB baru menjadi wajib dikonversi menjadi saham ELI pada saat yang ditetapkan oleh ELI, tunduk pada terdapatnya peristiwa yang mewajibkan MCB termaksud menjadi wajib dikonversi oleh Investor dengan memperhatikan peraturan perundangan yang berlaku dimana Investor telah memenuhi seluruh persyaratan yang ditetapkan oleh

2





Otoritas Jasa Keuangan (OJK) dan telah memperoleh persetujuan dari OJK sebagai pemegang saham ELI.

2. Sebelum dan sesudah MCB dikonversi menjadi saham ELI, maka dana yang diterima ELI dari Investor tersebut akan digunakan untuk mendukung operasional dan peningkatan usaha ELI dan MCB sebelum dikonversikan menjadi saham maka ELI tidak dapat membagikan dividen kepada para pemegang saham ELI, kecuali mendapat persetujuan dari Investor.
3. MCB akan dikonversi setelah ditetapkan oleh ELI, tunduk pada dikeluarkannya suatu pemberitahuan konversi yang menyatakan bahwa salah satu peristiwa yang mewajibkan MCB dapat dikonversi telah terjadi, dengan kondisi yang disepakati sebagai berikut :
  - a) Dalam jangka waktu paling lambat 10 (sepuluh) hari kerja sejak tanggal pemberitahuan konversi maka ELI akan berkewajiban untuk menyelenggarakan Rapat Umum Pemegang Saham yang menyetujui penerbitan saham baru kepada Investor dan melaksanakan segala tindakan yang diperlukan untuk pelaksanaan penerbitan saham hasil konversi MCB.
  - b) Paling lambat 20 hari kerja setelah tanggal pemberitahuan konversi maka ELI wajib mengajukan permohonan persetujuan kepada OJK agar Investor dapat menjadi pemegang saham ELI.
  - c) Paling lambat 5 hari kerja sejak Investor memperoleh persetujuan OJK, maka peningkatan modal ELI hasil Konversi wajib dilaporkan kepada Menteri Hukum Dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia.
4. Bilamana karena sebab apapun juga Investor setelah dilakukan *Fit and Proper Test* oleh OJK tidak dapat memperoleh persetujuan OJK sebagai pemegang saham ELI, maka Investor berhak menunjuk pihak yang memiliki kualifikasi untuk menjadi pemegang saham ELI sesuai dengan peraturan perundangan yang berlaku.

Keterangan Tentang Investor

Nama : Triple P Life Insurance Holding Pte, Ltd  
Alamat : 11 New Bridge Road #03-01 Singapore 059383  
Email : [notices@3p.capital](mailto:notices@3p.capital)  
Situs Web : [www.triplecapital.com](http://www.triplecapital.com)  
Bidang Usaha : Management Consultancy Services (General)

**Dampak kejadian, informasi atau fakta material tersebut terhadap Kegiatan Operasional, Hukum dan Kondisi Keuangan Perseroan.**

Dampak Rencana Transaksi terhadap kegiatan operasional

Dengan penerbitan MCB oleh ELI yang akan meningkatkan ekuitas ELI akan memberikan peningkatan kegiatan usaha ELI di bidang asuransi jiwa, dana kas yang diterima dari penerbitan MCB dari Investor dapat digunakan oleh ELI untuk mengembangkan bisnis melalui kanal distribusi Retail Business, Individual Business dan Bancassurance dengan menggunakan pendekatan teknologi

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'X' shape with a long horizontal stroke extending to the right, and a small loop at the bottom left.



informasi untuk mendapatkan hasil yang optimal dengan proses yang efektif dan efisien serta untuk memperkuat struktur permodalan

*Dampak Rencana Transaksi dari segi Hukum*

Setelah pelaksanaan konversi MCB menjadi saham ELI menjadi sebanyak 82.558 (delapan puluh dua ribu lima ratus lima puluh delapan) saham baru ELI atau yang akan setara dengan 24.90% dari total saham yang dikeluarkan ELI setelah konversi, dengan memperhatikan kondisi yang disepakati oleh ELI dan Investor, maka kepemilikan Perseroan dalam ELI yang semula kepemilikan secara langsung dan tidak langsung sebesar 95,22 % (sembilan puluh lima koma dua puluh dua persen), akan terdilusi sebesar 24,90% (dua puluh empat koma sembilan puluh persen)

*Dampak Rencana Transaksi terhadap Kondisi Keuangan*

Dana Kas Konsolidasian Perseroan akan meningkat sebesar Rp. 295.798.000.000,- (dua ratus sembilan puluh lima milyar tujuh ratus sembilan puluh delapan juta Rupiah), dan ekuitas konsolidasian Perseroan akan meningkat dengan jumlah saham yang sama. Adapun dana yang diterima ELI dari Investor tersebut dapat digunakan untuk mendukung operasional dan peningkatan usaha ELI.

Selama MCB belum dikonversi menjadi saham maka ELI tidak dapat membagikan dividen kepada para pemegang sahamnya, kecuali mendapat persetujuan dari Investor.

Demikian laporan ini disampaikan, dalam rangka memenuhi ketentuan dalam Pasal 4 ayat 1 Peraturan **OJK** No. 31/POJK.04/2015 tanggal 16 Desember 2015 tentang Keterbukaan Atas Informasi atau Fakta Material oleh Emiten atau Perusahaan Publik, maka informasi yang sama telah diumumkan dalam Situs web Perseroan dalam bahasa Indonesia dan bahasa Inggris, serta situs web Bursa Efek Indonesia.

Jakarta, 11 Desember 2019  
**PT Equity Development Investment Tbk.**  
Direksi



M. Zulkifli As  
Presiden Direktur



Bustomi Usman  
Direktur

**Tembusan :**

Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal – Otoritas Jasa Keuangan